

Restauration rapide avec terrasse dans une rue passante,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1256308** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Situé sur une rue passante et prisée par les résidents et les touristes, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'une visibilité optimale et d'un flux de passage constant.

Description du bien :

- La surface de vente d'environ 30 m2 est parfaitement agencée. De plus, une cave est mise à votre disposition offrant un espace de stockage supplémentaire.
- Une belle terrasse complète cette offre.
- Le local est entièrement équipé.

- Attention : Pas de conduit de fumée et pas de possibilité d'en installer une.

Une hotte à charbon déjà en place.

Caractéristiques clés :

- Horaires d'ouverture attractifs de 10h à 18h, 5 jours / semaine.
- Chiffre d'affaires atteignant 100 000 €.
- Faible loyer de 380 € TTC/mois.

Possibilités de sandwicherie, crêpes, gaufres, petite restauration.

Idéal pour un auto-entrepreneur ou un couple désireux de se lancer dans l'aventure entrepreneuriale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 317 €

Éléments chiffrés :

CA	100 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **66 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.