

Parc d'attraction, jeux indoor, fête forraine, snack, restauration rapide près de Montpellier (34000)

Annonce **C1256259** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Parc de jeux intérieur dédié aux enfants avec snacking situé sur la métropole montpelliéraine.

+ 1000 m2 de surface de jeux entièrement climatisé et ouvert à l'année. Accueil de groupe, réalisation de fête d'anniversaire, privatisation ce, institutions publiques et associations.

Le parc est équipé par une marque reconnue sur le marché, les structures de jeux sont constamment entretenues durant toute l'année.

Commission sécurité ok (nouveau passage novembre 2024) + contrôle de sécurité ok pour l'année en cours.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 104 977 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	416 000 EUR
EBE en 2023	110 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.