

Entrepôt, local artisanal, industriel, stockage de 440 m2 en plein centre ville,, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1256203** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : Entrepôt, local artisanal, industriel, stockage d'une surface de 440 m2 avec 23m environ de façade sur rue, situé en plein centre-ville, limite Villeurbanne - Lyon 03.

PLUH : Zone UE11.

L'emplacement conviendra à de nombreuses activités (stockage, relais de livraison du dernier kilomètre, débosselage véhicules, artisans, etc).

Possibilité de 10% de la surface commerciale.

Au cas ou, un bail précaire sur 24 à 35 mois est possible.

Dossier solide demandé.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12000,00 €.

Surface commerciale : 440 m²

Surface totale : 440 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

