

Tabac, Presse, Loto, 440 pi2 dans une zone fréquentée,, Dax (40100) en France

Annonce **C1256194** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto très bien placé sur une des avenues les plus fréquentées d'une ville agréable du Sud Ouest avec les cures thermales à 30 minutes des plages landaises. Des arrêts minutes permettant aux clients de s'arrêter facilement.

Actuellement, l'établissement est fermé entre 12h et 14h et le dimanche. Le commerce est fermé 4 semaines pour congés.

Une affaire saine, idéale pour 2 personnes avec de vrais possibilités d'augmenter le chiffre d'affaire.

Les gérants aimeraient partir à la retraite après plus de 20 ans d'anciennetés avec une transmission sereine d'un commerce rentable et une clientèle établie.

Il faut prévoir un apport de 80 000 €.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **300 500 CAD**
Apport personnel nécessaire : **120 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

