

Bar, Brasserie licence IV, Bruay-la-Buissière (62700)

Annonce **C1256186** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Bruay-la-Buissière (62700), région de Béthune - Bruay : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie.

Bar ambiance et à thème libre de brasseur Licence IV validée. Bec guinness.

CA en constante progression depuis 3 ans.

Loyer plus que raisonnable de 1 350 € / mois, taxe foncière incluse donnant droit à un logement de fonction au dessus du bar d'environ de 140 m2 (3 chambres, pièces à vivre, etc).

Une belle affaire qui mérite de continuer son développement.

Tarif de vente raisonnable.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 500 €**

Localisation

Localisation : **Bruay-la-Buissière (62700), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Bruay-la-Buissière : **22 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.