

Restaurant, Bar licence IV 40 couverts avec terrasse, Rambouillet (78120) en France

Annonce **C1256170** postée le **09/mai/2024**

Description de l'activité

Bel établissement dans une bâtisse classée.

Restaurant raffiné et renommé situé à Rambouillet.

Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Ce bien bénéficie d'une surface généreuse de plus de 250 m², comprenant un bel espace bar servant d'entrée, 2 salles de restauration dont 1 sous véranda côté terrasse et jardin, une grande cuisine équipée complétée par de nombreux espaces de stockage, et une grande terrasse.

Ses atouts sont nombreux :

- De vastes volumes.
- 40 places en intérieur et 25 places en terrasse.
- Licence IV.
- Superbes caves.
- Une clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.
- Un cadre agréable dans un environnement recherché.
- Une activité soutenue.
- Possibilité de louer un appartement au dessus du restaurant.

Prix : 550.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rambouillet (78120), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rambouillet : **26 971 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.