

## Local commercial , 100 m2, Dinan (22100) en France

Annonce **C1256155** postée le **09/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail sur un emplacement numéro 01.

Sur l'un des axe piétons les plus passants et touristiques de Dinan.

Droit au bail de plus de 100 m2.

Le local dispose d'un espace de vente d'environ 100 m2.

une belle vitrine visible et un bel espace de stockage d'environ 100 m2.

Prix : 82 500 € FAI.

Loyer : 16 209 HT/ HC.

TF charge bailleur.

(10.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 16 209 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **82 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**