

## Local commercial de 512 m2,, Saint-Jory (31790) en France

Annonce **C1256128** postée le **08/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Saint-Jory (31790) : A la location un local commercial d'environ 512 m2 situé sur la route de Paris, avec une excellente visibilité. 60 places de parking sont disponibles pour l'accueil de la clientèle.

Les locaux sont livrés bruts de béton, fluide en attente.

D'autres surfaces sont disponibles sur le site :

- De 390 m2 : 120 € / m2.
- De 512 m2 : 110 € / m2.
- De 902 m2 : 100 € / m2.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT HC.

**Surface commerciale** : 512 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 512 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 56 320 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jory (31790), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jory : **5 067 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**