

## Local commercial de 390 m2 pour plusieurs activités,, Saint-Jory (31790) en France

Annonce **C1256126** postée le **08/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Saint-Jory (31790) : A louer un local commercial d'environ 390 m2 situé au Nord Ouest de Toulouse, à proximité de la nationale 20. Emplacement première commercialité, desservi par 2 ronds points. Le retail park propose plusieurs cellules, elles seront livrées brutes fluides en attente.

Immeuble en bardage double peau. Le centre propose des places de parking communes.

Local idéal pour des activités alimentaire, restauration, salle de sport, loisirs, autour de la personne.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT HC.

**Surface commerciale** : 390 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 390 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 46 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jory (31790), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jory : **5 067 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**