

## Chaussure, Accessoire, 147 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1256102** postée le **08/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Valence (26000) : A vendre un fonds de commerce de chaussures de 40 m2 avec son appartement associé de 110 m2, situé au cœur d'un secteur très recherché, avec une belle visibilité.

Locaux en parfait état affichant un résultat comptable retraité de 64 000 € et bénéficiant d'un loyer modéré,.

Cette affaire a su conserver une bonne rentabilité et sa clientèle haut de gamme au fil des générations.

Une opportunité pour des entrepreneurs désirant s'installer durablement.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 147 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	287 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.