

Local commercial , 299 m2 près de Valence (26000) en France

Annonce **C1256091** postée le **08/mai/2024**

Description de l'activité

A louer : Locaux commerciaux 260 m2 disponibles et divisibles proche de valence, du côté 'Ardèche situés sur un axe passant offrant une visibilité maximale.

Ces locaux commerciaux sont bien équipés :

Vidéo surveillance, climatisation réversible et radiateurs, ainsi que des futures installations d'activités attractives en plus de celles déjà présentes et fréquentées dans ce bâtiment de 2300 m2 rénovations en cours de la façade et des clôtures.

Nombreuses places de parking pour un accès facile.

Prix de location des locaux commerciaux : 10 €/ m2.

Toutes activités possibles.

Appartement également disponible à la location : T2 de 39 m2 :

+ 20 € de charges.

Honoraires à la charge de l'acquéreur calculés selon surfaces.

Surface commerciale : 299 m²

Points fort :

Loyer mensuel : 590 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.