

## Bureaux / Locaux professionnels, 135 m2, Dax (40100) en France

Annonce **C1256043** postée le **08/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Dax En rez-de-chaussée d'un immeuble, CBRE IPC vous propose à la location des bureaux d'une superficie totale de 135m2 environ. Cet ensemble immobilier comprend un espace accueil, 3 bureaux cloisonnés, un espace de repos et des sanitaires PMR, il bénéficie d'un jardin de 100m2.  
HC/mois La taxe foncière est la charge du preneur. Honoraires : 15 % HT sur le loyer annuel HT à la charge du preneur. CR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**