

Commerce alimentaire en station, en Isère (38) en France

Annonce **C1256003** mise à jour le **02 juillet 2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Magasin idéalement situé au cœur d'une station, dans une galerie commerciale avec 3 magasins de ski, une pizzeria et un bar, à pied d'une copropriété de 1 000 logements soit 6000 couchages.

Magasin ouvert durant les saisons hiver et été (4h du matin jusqu'à 22h en saison) doté d'un pôle boulangerie très demandé sur la station, une grosse partie du CA est réalisée grâce au point chaud viennoiseries et pains toute la journée.

Informations sur le projet :

Prix de cession : 60 K€.

Apport personnel : 30 K€.

Loyer mensuel hors-taxa hors-charge : 893 €.

Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 189?134 K€.

Surface de vente : 100 m²

- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Ouvert de décembre à fin mars et juillet août 4h-22h.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 185 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Loyer mensuel : 893 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2024

189 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **60 000 €**
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.