

## Commerce alimentaire,, Caupenne (40250) en France

Annonce **C1255997** mise à jour le **18 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Au sud des Landes, ce commerce d'une petite commune offre plusieurs services : Épicerie, bar, pizza, tabac, FDJ et la poste.

Informations sur le projet :

- Prix de cession : 80 K€.
- Loyer annuel : 3,6 K€.
- Chiffre d'affaires annuel HT : 105 K€.
- Surface de vente : 50 m<sup>2</sup>.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Mardi au samedi : 8h à 12h30 - 17h à 20h.
- Dimanche : 8h - 12h30.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Aucun frais d'agence.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
107 000 € (TTC)	105 000 € (TTC)	105 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

## Localisation

---

Localisation : **Caupenne (40250), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Caupenne : **412 ( sos villages )**

## Photos

---

