

## Bar, Restaurant, Crêperie licence IV 100 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1255946** postée le **07/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère 29 : Bar, restaurant, crêperie licence IV bénéficiant d'une vue mer époustouflante dans un environnement exceptionnel dans le Finistère sud.

Une salle aux agencements récents et contemporains d'une capacité de 100 places assises, d'une terrasse idéalement exposée pouvant accueillir 120 personnes confortablement, ainsi que d'une cuisine moderne et parfaitement équipée.

Cette affaire ne nécessite aucun travaux.

Bénéficie d'une belle qualité de vie.

Ce commerce est ouvert seulement 7 mois par an.

Un logement en bon état composé de trois chambres attend un couple d'exploitants confirmés et professionnels de la restauration désirant travailler au cœur d'un site idyllique.

Côté chiffres, l'affaire génère un chiffre d'affaires hors taxes supérieur à 900 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Loyer mensuel : 4 000 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 193 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **986 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.