

## Bar, Tabac, Loto, Mayenne (53100) en France

Annonce **C1255942** postée le **07/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Mayenne (53) : A céder un produit situé au sein d'une ville dynamique du département mayennais.

Les atouts de cette affaire sont l'emplacement, la visibilité et l'accessibilité, des critères fondamentaux pour réaliser une belle capitalisation.

L'organisation fermée tous les dimanche et 3 semaines pour congés annuels permet de générer une rentabilité nette de 180.000 €.

Cet établissement dispose d'un logement 4 chambres situées au-dessus du commerce.

**Loyer annuel : 28 220 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 175 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **723 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mayenne : **14 338 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**