

## Boulangerie dans le sud Seine-et-Marne (77) en France

Annonce **C1255925** postée le **07/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Belle boulangerie située dans une commune de 15 000 habitants dans le sud Seine-et-Marne (77), en plein centre-ville avec de nombreux commerces autour.

Le matériel est régulièrement entretenu, le four à sole de marque Bongard est de 2020, le fournil et laboratoire de pâtisserie sont de plain-pied.

Les conditions de travail sont agréables.

Les jours de fermetures sont le dimanche après-midi et le lundi.

Le bail 3.6.9 a été renouvelé en 2020, il comporte un logement de 35 m2.

Idéal pour un couple de professionnels souhaitant s'investir pour une capitalisation à moyen terme.

#### Éléments chiffrés :

CA	493 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **314 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

