Boulangerie dans le sud Seine-et-Marne (77) en France

Annonce **C1255925** postée le **07/mai/2024**

Description de l'activité

Belle boulangerie située dans une commune de 15 000 habitants dans le sud Seine-et-Marne (77), en plein centre-ville avec de nombreux commerces autours.

Le matériel est régulièrement entretenu, le four à sole de marque Bongard est de 2020, le fournil et laboratoire de pâtisserie sont de plain-pied.

Les conditions de travail sont agréables.

Les jours de fermetures sont le dimanche après-midi et le lundi.

Le bail 3.6.9 a été renouvelé en 2020, il comporte un logement de 35 m2.

Idéal pour un couple de professionnels souhaitant s'investir pour une capitalisation à moyen terme.

Éléments chiffrés :

CA	493 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**314 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

panectrad