

## Bar, Discothèque licence IV 120 places, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1255911** postée le **07/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème (75010) : Situé dans le dynamique quartier bonne nouvelle, entouré de plusieurs établissements festifs, dans le 10ème arrondissement de paris, bar dansant licence iv de type p, avec autorisation de nuit, entièrement insonorisé, climatisé et tout équipé.

Surface totale de 155 m2, dont 135 m2 au rez-de-chaussée et une réserve de 20 m2 au sous-sol.

Etablissement recevant du public pour 120 personnes.

Espace bar avec son grand comptoir, belle piste de danse, scène de représentation, fumoir, WC, sas d'entrée, vestiaire clientèle.

vitrine de 4 m.

Possibilité danse, karaoké, stand up.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 3.575 €.

Prix cession : 643.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 575 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **643 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**