

## Restaurant licence IV, Paris 1er (75001) en France

Annonce **C1255904** postée le **07/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 1er (75001) : Restaurant licence iv, avec grosse extraction, dans une rue commerçante avec beaucoup de passage, au cœur du premier arrondissement de paris sur un emplacement n°1.

Surface de 100 m2, répartie entre un rez-de-chaussée de 30 m2 avec cuisine ouverte et au premier étage une salle de restaurant de 70 m2.

Une réserve de 30 m2 en sous-sol complète le fonds.

Vitrine de 4 mètres.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 6.200 €.

Prix demandé : 550.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 1er : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**