

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1255903** postée le **07/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : Restaurant sur place et à emporter, situé dans une rue avec passage, à toute proximité de la place Pereire, dans un quartier de bureaux et d'habitations, dans le chic 17ème arrondissement de paris.

Etablissement d'une surface de 90 m2 en rez-de-chaussée, pouvant servir 40 couverts, avec cuisine de plain pied ouverte sur la salle, hotte à charbon et fours.

Terrasse extérieure de 15 places.

Cave réserve de 25 m2.

Grosse activité de livraison dans le quartier.

Belle hauteur sous plafond.

Vitrine de 7 m sur rue.

Ouvert midis et soirs.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer de 5.400 € HT HC.

Prix de cession : 231.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**