

Local commercial actuellement Restaurant, Clermont (60600) en France

Annonce **C1255902** postée le **07/mai/2024**

Description de l'activité

Clermont (60600) centre-ville historique 10 mn à pied de la Gare.

Dans la rue commerçante de Clermont: Murs commerciaux loués à un restaurant de bonne réputation depuis 2015.

Murs commerciaux d'une surface de 90 m2.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1.200 €.

Rentabilité pour investisseur.

La taxe foncière prise en intégralité par le locataire.

Murs commerciaux proposés à 245.000 €, dont honoraires de 15.000 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement , Array

Prix : **245 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Clermont (60600), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Clermont : **10 569 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.