

## Local commercial , 70 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1255859** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Poitiers Centre-ville. Rez-de-chaussée. Local commercial ou professionnel. Surface de 70m2 comprenant bureau hall d'accueil et 2 grands bureaux, 2 pièces et sanitaire sur axe passager avec belle visibilité. Idéal activités libérales. Bail commercial ou professionnel à créer sur la base d'un loyer mensuel de 1 950 € HC HT. 10€ de charges mensuelles. Un mois de DG demandés et taxe foncière et taxe sur les ordures ménagères charge locataire. Honoraires De négociation : 3 510 € HT. Honoraires d'état des lieux : 141.05 € HT.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 950 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **3 510 €**

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**