

## Local commercial , 80 m2 dans une grande ville,, Blois (41000) en France

Annonce **C1255856** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher - Blois (41000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé à seulement 1h30 de Paris, dans une grande ville du 41, sur un axe très passager avec nombreux stationnements, à proximité d'une zone commerciale et de l'autoroute a10.

Établissement de 40 places assises, entièrement refait en 2019.

Fermeture 1 jour / semaine + 7 semaines de congés / an.

CA bar de 80 000 € et commissions > 100 000 €.

Logement.

Bail renouvelé.

Beau potentiel.

Prix du fonds de commerce : 537 040 € FAI.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 985 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **537 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Blois : **48 108 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**