

## Local commercial , 1 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1255839** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie Pâtisserie avec très belle visibilité, située en entrée de ville sur axe principal. Flux important. Surface commerciale de 80m2 + espace de fabrication boulangerie + espaces de fabrication pâtisserie. Stationnements nombreux et gratuits. Logement. chiffre d'affaires HT de 650 000 € uniquement en boutique ! Idéal pour un couple de professionnels. Prix du fonds et des murs : 460 320 € FAI.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce  
Prix : **500 640 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**