

## Local commercial en centre ville,, Châtelleraut (86100) en France

Annonce **C1255795** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Châtelleraut (86100) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie d'angle en centre-ville, sur un emplacement N°1.

Salle de bar de 44 places avec cuisine en rez de chaussée et à l'étage, une salle de réunion de 60 places avec une belle terrasse d'environ 60 places. Bureau et réserve.

Prix du fonds de commerce : 197 280 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **104**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 2 467 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 255 000 EUR |
|------------|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Châtelleraut : **33 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**