Local commercial , 280 m2 sur un axe passant,, Thouars (79100) en France

Annonce **C1255783** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Thouars (79100) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - bar Licence IV situé sur un axe passant, à proximité de plusieurs zones artisanales, économiques et commerciales. Grand parking permettant l'accueil des poids lourds.

Bâtiment de 280 m2 conçu pour l'activité. 3 espaces permettant une capacité d'accueil de 125 places. Terrasse et grande cuisine. Sanitaire PMR. Douches.

Établissement fermé samedi et dimanche sauf réservations. 6 semaines de congés annuels.

Effectif actuel : 6 personnes.

Loyer en adéquation avec l'activité.

Prix du fonds de commerce : 219 200 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **125**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	452 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Thouars (79100), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Thouars : **14 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.