

## Bureaux / Locaux professionnels, 60 m2 dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1255780** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Idéal première affaire avec beau potentiel de développement. Proche CENTRE NIORT dans quartier résidentiel, belle décoration moderne pour ce salon de coiffure mixte avec ventes de produits bio. 7 postes de coiffure, 3 postes de shampoings avec fauteuils. Devanture refaite en 2023 avec porte d'entrée sécurisée et store électrique. Parking privé de 7 places. 3.5 jours de fermeture hebdomadaire ! 6 semaines de congés annuels. Loyer attractif. Prix du Fonds : 34 200 €uros AI.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **40 200 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**