Bar, tabac, FDJ dans une zone touristique,, Niort (79000) en France

Annonce **C1255779** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé sur un axe passant (8 000 véhicules / jour environ), en entrée de ville touristique.

Un établissement entièrement refait en 2020 de bar, tabac, loto, FDJ.

Etablissement sécurisé avec rideau, alarme, vidéo et fumigène. Agréable terrasse en bois donnant sur la rivière. Partie bar avec salle d'environ 24 places assises (possible plus). Nombreux parkings.

Ouvert du lundi au vendredi 6h30-19h30 et le samedi 6h30-19h30, dimanche 8h-13h. Fermeture le dimanche après-midi avec possibilités mardi ou mercredi.

1 salarié en poste.

CA HT de 72 243 € + commissions de 133 930 €.

Activité de bar à développer.

Prix du fonds de commerce : 274 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**

Loyer mensuel : 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA	68 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **256 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.