

## Bar, restaurant, jeux, PMU dans une zone dynamique,, Poitiers (86000) en France

Annnonce **C1255777** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, jeux, PMU situé dans un bel immeuble d'angle sur un axe passant, avec un environnement très commerçant et parking public devant.

Etablissement avec salle de bar, espace jeux et PMU, 2 salles de restaurant, 3 terrasses privées. Cuisine, dépendances et logement de fonction.

Bonne équipe en place en cuisine et au service.

Horaires de jour.

CA HT de 223 114 € + commissions 28 384€.

Excellent résultat et belle rentabilité.

Prix du fonds de commerce : 180 840 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 908 €

#### Éléments chiffrés :

CA	223 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**