Local commercial , 450 m2 en centre ville de Poitiers (86000)

Annonce **C1255771** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville de Poitiers (86000).

Une belle surface d'environ 450 m2, offrant un bel espace d'accueil (100 places assises sur 200 m2) avec un espace supplémentaire avec bar pour soirée privative (70 m2). Partie cuisine, plonge et réserve, facile à travailler (150 m2).

Possibilité d'acheter les murs.

Prix du fonds de commerce : 416 480 € FAI.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	675 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **416 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.