

Local commercial , 270 m2 dans une zone fréquentée,, Jardres (86800) en France

Annnonce **C1255765** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située à Jardres (86800). Affaire de direction.

Bel établissement en entrée de ville, dans un pôle commercial attractif avec parking.

Vente cause double activité.

Grand magasin accessible PMR avec espace restauration - snacking, laboratoire et fournil, et terrasse ; le tout de plain-pied sur 270 m2.

Matériel récent.

4 salariés et 1 apprenti.

- CA HT 2021 : 381 070 €.

- CA HT 2020 : 303 500 €.

- CA HT 2019 : 533 000 € (CA uniquement magasin).

Prix du fonds de commerce : 279 480 €, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 1 595 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2021 | 381 000 EUR |
|------------|-------------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **279 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Jardres (86800), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Jardres : **1 172 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.