Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Parthenay (79200) en France

Annonce **C1255737** mise à jour le **17 janvier 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Parthenay (79200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV situé sur un axe passager du 79, dans le centre-ville d'une commune dynamique de 3 000 habitants.

Espace « bistrot » avec 30 places, espace privé de 25 places. Terrasse de 45 places. Aux normes PMR. Bel agencement avec équipement de qualité. Aucuns travaux à prévoir.

Équipe en place et autonome.

Fermé le dimanche et 4 semaines / an.

Moyenne de 60 couverts / service avec ticket moyen de 20 € la semaine et 27 € le week-end.

Chiffre d'affaires hors Covid supérieur à 300 000 €.

Affaire pour un professionnel.

Prix du fonds de commerce : 219 200 € AI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 2 100 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**204 300 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos