

## Local commercial , 80 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1255721** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire proche centre-ville sur axe passager avec belle visibilité, ouvert uniquement le midi et fermé le week-end. Etablissement avec déco moderne, climatisé, comprenant une salle de 42 places assises, terrasse privée de 60m2. sanitaires au normes PMR. Matériel récent et en très bon état. Nombreux axes de développement. chiffre d'affaires HT 2022 : 177 517 €. Prix du Fonds : 191 800 Euros AI.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 656 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **219 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**