

## Local commercial , 1 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annnonce **C1255707** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A voir. Plein centre d'une ville de 60 000 habitants, bel établissement bénéficiant d'un accès facile (proche autoroute, zones d'activités et quartiers d'affaires, proche de la côte atlantique, du Puy du Fou, Marais Poitevin, Futuroscope?). Hotel \*\*\* climatisé très bien entretenu avec salles de séminaires équipée. 33 chambres conviviales dont 1 PMR, équipées de TV, nécessaires thé et café, accès WIFI gratuit et climatisation. Bel espace accueil, salon accueillant, salle de petits déjeuners spacieuse. Clientèle touristique, actifs. Prix des PARTS SOCIALES : 986 400 €uros AI.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 298 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **1 126 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**