

## Cafétéria, restaurant, bar, salle de billard, Licence IV sur un axe passant,, Angoulême (16000) en France

Annonce **C1255701** mise à jour le **08 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Angoulême (16000) : Dans le centre d'une ville de Charente (16), sur un axe passant, à vendre un fonds de commerce de cafétéria, restaurant, bar, salle de billard, Licence IV. Parking à proximité.

Entrée sur bar avec grande salle de 50 places environ, 2ème grande salle pour la cafétéria de 70 places environ. Une 3ème salle privée de 50 places (climatisée). Espace billard (x7) (siège du club avec environ 40 licenciés). WC PMR. Terrasse de 30 places.

Belle affaire avec matériel bien entretenu.

Pas de service le soir sauf le weekend.

Fermeture hebdomadaire : Lundi. 4 semaines de fermeture annuelle.

Aucun salarié à reprendre.

Idéal pour une pizzeria ou restauration à thème.

Prix du fonds de commerce : 147 960 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 660 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 660 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 223 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Angoulême : **44 829 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**