Local commercial , 1 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1255662** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Dans une commune dynamique et touristique, proche de POITIERS, ce bel établissement de PATISSERIE CONFISERIE CHOCOLATERIE est idéalement situé sur une place commerçante et sur un axe passant. Le magasin et le laboratoire sont climatisés et ont été refaits en 2022. Le matériel est récent, ou en très bon état, complet pour l?activité. 1.5 jours de fermeture hebdomadaire, et 5 semaines de congés annuels. Dispose d?un grand appartement de 3 chambres avec entrée indépendante et terrasse, le tout en très bon état. Pas de personnel à reprendre. Accompagnement possible. chiffre d'affaires HT 196 329 € tout boutique. Affaire idéal pour couple. Prix du Fonds : 153 440 €uros AI.

Surface commerciale : 1 m²

Loyer mensuel : 1 100 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**164 640 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.