

## Pub brasserie dans une ville de 60000 habitants,, Niort (79000) en France

Annonce **C1255660** mise à jour le **10 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de pub brasserie situé sur un emplacement numéro 1, au cœur d'une ville de 60 000 habitants.

Bel établissement comprenant, en rez-de-chaussée, une salle de 70 places assises et à l'étage, une salle de 80 places en plus d'un salon privé. Belle et grande terrasse d'environ 100 places avec stores.

Équipe en place et autonome, affaire de direction.

Fermeture le dimanche de septembre à avril. Congés du dirigeant de 3 à 5 semaines.

Prix du fonds de commerce : 602 800 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer mensuel** : 8 054 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 102 000 EUR
------------	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**