

Local commercial , 31 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annnonce **C1255659** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre, murs commerciaux libres au c?ur d?une charmante commune touristique de l?Ile de Ré (Charente-Maritime). Superficie d?environ 31m2. Deux vitrines. Sanitaire. Emplacement privilégié dans une zone très fréquentée par les touristes. Idéal pour une activité commerciale ou un investissement locatif. Dernier loyer pratiqué : 625 € HT. Provision sur charge : 56 € par mois. Taxe foncière : 365 €. Prix de vente : 150 000 € FAI. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 31 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **169 933 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.