

Local commercial , 200 m2 dans la Vienne (86) en France

Annnonce **C1255658** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Très bel établissement de restaurant avec Licence IV situé sur axe de forte fréquentation, dans une ville de 35 000 habitants. Belle surface très bien agencée. Le restaurant offre 2 espaces pour un total de 100 couverts + 1 terrasse de 25 couverts. Parking privé et clôturé avec place PMR. Très bel équipement en cuisine, le tout aux normes, avec espace plonge, froid, chaud séparés. Actuellement 1 jour de fermeture / semaine + 5 semaines / an avec service du midi en semaine et service midi + soir le vendredi et le samedi. Ticket moyen élevé et 300 000 € de chiffre d'affaires HT en 2022. Idéal pour couple de professionnels ! Prix du Fonds : 197 280 €uros AI.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce
Prix : **226 080 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.