

## Local commercial sur un axe fréquenté,, Poitiers (86000) en France

Annnonce **C1255655** mise à jour le **10 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bénéficiant d'un bel emplacement sur un axe très fréquenté, en sortie de ville du Sud Vienne (86).

Bel établissement aux normes de restaurant 100% maison, bar Licence IV avec grand parking privé.

Deux belles salles en très bon état d'environ 74 places avec terrasse privée de 30 places environ (possibilité de plus).

70 couverts / jour.

Horaires : 7h15 15h. Fermé le samedi et le dimanche toute la journée (sauf réservations ponctuelles) avec 4 semaines de congés / an.

Affaire du midi avec fermeture le weekend.

Prix du fonds de commerce : 153 440 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **74**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**