

Local commercial , 1460 pi2 dans une zone dynamique,, Châtelleraut (86100) en France

Annonce **C1255634** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne - Châtelleraut (86100) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, épicerie, restaurant situé dans un centre-bourg, à 20 minutes de Poitiers.

Fermeture 2 jours / semaine.

Aucuns travaux à prévoir.

CA HT de 164 600 € + commissions de 22 000 €.

Loyer modéré et beau potentiel.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix du fonds de commerce : 112 000 € FAI.

Surface commerciale : 1 460 pi²

Surface totale : 1 460 pi²

Loyer mensuel : 1 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA	256 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **174 200 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Châtelleraut : **33 797 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.