

## Local commercial , 1 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1255633** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Situé aux portes de Poitiers, dans un environnement verdoyant, ce restaurant accessible aux personnes à mobilité réduite offre quatre espaces de restauration pouvant accueillir de 15 à 120 personnes, et deux terrasses. Accès facile, grand parking privé. Ce site permet plusieurs ambiances de l'esprit guigulette au restaurant gastronomique, mariages, anniversaires? Actuellement l'établissement est ouvert pour 8 services par semaine avec deux journées de fermeture consécutive. Bail renouvelé. chiffre d'affaires HT : 286 000 €. Vous serez charmé par l'outil de travail et l'environnement. Prix du Fonds : 164 400 €uros FAI.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 524 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **176 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**