# Local commercial Brasserie, Bar en centre commercial,, Rochefort (17300) en France

Annonce **C1255631** mise à jour le **10 mai 2024**

## Description de l'activité

Charente Maritime - Rochefort (17300), rétro littoral, dans un secteur touristique proche de La Rochelle, à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie en centre commercial, fermé le dimanche.

Outil de travail entièrement neuf haut de gamme, matériel et agencement.

Activité linéaire sur l'année, sur un secteur économique très dynamique sans concurrence directe.

Équipe en place.

n forte progression.

Bail commercial récent.

Idéal pour un couple et un salarié.

Prix du fonds de commerce : 241 120 € FAI .

**Surface commerciale :** 170 m²

**Surface totale :** 170 m²

**Loyer mensuel :** 1 547 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 2 000 EUR |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **276 320 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Rochefort : **26 125 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**