

## Snack / restaurant sushi dans le Var (83) en France

Annonce **C1255537** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Var Est, restaurant sushi, sous enseigne nationale, réalisant un CA HT de 800 KEuros et dégageant un EBE de 160 KEuros.

Restaurant très bien aménagé situé sur un emplacement premium avec parking à proximité immédiate.

L'affaire dispose d'une terrasse couverte de 26 places donnant directement sur une avenue principale de la ville et d'une possibilité d'aménager une salle intérieure avec une douzaine de places supplémentaires pour développer la restauration sur place qui ne représente aujourd'hui que 10% du CA HT, le reste se répartissant équitablement entre la livraison et la vente à emporter.

Idéal pour un couple d'exploitants actifs qui bénéficieront de l'accompagnement d'une équipe déjà formée et aguerrie.

Nombreuses possibilités de croissance et de diversification.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **26**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 20 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	800 000 EUR
EBE en 2023	162 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **352 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **141 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.