

Brasserie licence IV 43 couverts, Pau (64000) en France

Annonce **C1255531** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Affaire pour des passionnés de restauration.

Cession d'une brasserie bistronomique, idéalement située en hyper centre de Pau, à proximité d'un parking public.

Ouverte le midi uniquement.

43 places assises.

Menu : 29.50

Licence IV.

- CA d'environ 250 KEuros.

- MB 67%.

- EBE d'environ 90 KEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **43**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 10 044 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
247 000 €	270 000 €	
€	€	
83 000 €	97 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **72 000 €**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.