

Bar, restaurant, pizzeria en front de neige, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C125521** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre bar - restaurant - pizzeria idéalement situé sur le front de neige d'une station familiale de Haute-Savoie.

Salle d'environ 45 couverts. Terrasse d'environ 40 places assises.

Possibilité d'occuper le front de neige.

Le CA de l'exercice en cours est en progression et devrait dégager un EBE d'environ 100 KEuros.

Cadre et qualité de vie assurés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 14 256 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	239 000 EUR
EBE en 2023	62 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **324 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

