

Glacier, salon de thé, snack / restauration rapide, en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce **C1255513** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Glacier - salon de thé, village Alpilles.

Au cœur d'un des villages les plus réputés des Alpilles, très belle petite affaire de glacier, salon de thé, petite restauration.

Commerce de charme avec des équipements irréprochables, dont l'immense majorité des matériels date de moins de 3-4 ans.

Idéal pour un couple, larges possibilités de développement.

Prix justifié au regard du potentiel et des équipements.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	105 000 EUR
EBE en 2023	37 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **169 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.