

Alimentation générale en plein centre ville,, Cherbourg-en-Cotentin (50120) en France

Annonce **C1255485** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50120) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'alimentation générale situé en plein centre-ville, avec des stationnements faciles à coté.

Commerce existant depuis plus de 15 ans.

Cette supérette d'une enseigne nationale offre une surface de vente de plus de 100 m², d'une arrière boutique composée, d'une réserve de 41 m², avec une chambre froide. Un bureau, d'un vestiaire et un WC séparé.

Tout le matériel est récent et en très bon état (rayonnages , vitrines réfrigérées, caisse, etc).

CA très régulier depuis plusieurs années d'environ 408 000 €. Très bonne rentabilité.

Au dessus, il y a un appartement de 4 pièces principales offrant, séjour, cuisine, 3 chambres, salles de bains et WC, grenier, buanderie.

Loyer des murs commerciaux et de l'appartement de 4 pièces de 1 200 € / mois.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 800 €**

Localisation

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50120), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg-en-Cotentin : **17 319 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.