

Local commercial , 160 m2, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1255458** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) :A céder local commercial 160 m2 tout commerce sans extraction avec belle visibilité sur rue passante.

Surface totale commerciale répartie entre un rez-de-chaussée de 55 m2, un premier étage de 50 m2 et un sous-sol accueillant aussi du public de 48 m2, situé sur une rue avec passage à toute proximité entièrement climatisé, au cœur du 2ème arrondissement de paris.

Belle hauteur sous plafond de près de 3 m.

Bon état général.

Bail neuf 3/6/9 en cours.

Loyer : 2.900 € HT HC/ m.

Prix de cession demandé : 275.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 160 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation :

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.