

## Restaurant 120 couverts avec terrasse, Plaisir (78370) en France

Annonce **C1255452** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bel établissement de 300 m2 idéalement situé.

- Clientèle fidélisée depuis plusieurs années midi et soir.
- Chiffre d'affaires en progression constante.
- Une activité de restauration avec une grande salle de 120 couverts complétée par une belle terrasse de 60 places.

Cet établissement bénéficie de nombreux atouts :

- Emplacement avec parking.
- Cuisine professionnelle de 2022 parfaitement équipée.
- Extraction 400.
- Bac à graisses.
- Bail 3-6-9 de 2023.
- Loyer : 4.000 € HT.
- Cadre accueillant avec décoration récente de qualité.
- Correspond à tout type de projet en terme de restauration.
- Prix de cession du fonds de commerce : 536.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 310 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 166 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **536 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Plaisir (78370), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Plaisir : **31 106 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.